

ПРОТОКОЛ

17.12.2019 № 110-гс

Технопарк Morion digital,
ш. Космонавтов, 111, к. 10, подъезд № 2

заседания Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата в Пермском крае (далее – Совет)

Председательствовал: Решетников М.Г. – губернатор Пермского края

Присутствовали: 46 человек (из них 28 человек – члены Совета) (список прилагается).

ПОВЕСТКА:

1. Вступительное слово губернатора Пермского края М.Г. Решетникова.

2. О присвоении статуса «приоритетный инвестиционный проект» инвестиционному проекту «Строительство гостиничного комплекса 4-5* на земельном участке по адресу: г. Пермь, ул. Окулова, 14», реализуемому ООО «Аквавита».

Докладчик:

Чулкин Алексей Аркадьевич - генеральный директор «УДС Групп»,
ООО ПСК «УралДомСтрой»

Содокладчик:

Колесников Максим Андреевич - министр экономического развития
и инвестиций Пермского края

3. О присвоении статуса «приоритетный инвестиционный проект» инвестиционному проекту «Многофункциональный комплекс с аквапарком, фитнес-центром и гостиницей в городе Перми», реализуемому ООО «Спорткомплекс «Олимпия-Пермь».

Докладчик:

Катаев Сергей Викторович - директор по капитальному строительству
ООО «Спорткомплекс «Олимпия-Пермь»

Содокладчики:

- Назарычев
Алексей Павлович - заместитель министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
- Колесников
Максим Андреевич - министр экономического развития и инвестиций Пермского края

4. О присвоении статуса «приоритетный инвестиционный проект» инвестиционному проекту «Строительство социального жилья в Пермском крае», реализуемому АО «Корпорация развития Пермского края».

Докладчик:

- Ведерников
Игорь Николаевич - генеральный директор АО «Корпорация развития Пермского края»

Содокладчики:

- Быкариз
Игорь Яковлевич - глава городского округа – глава администрации Краснокамского городского округа
- Колесников
Максим Андреевич - министр экономического развития и инвестиций Пермского края

5. О текущем статусе приоритетного инвестиционного проекта «Завод по производству строительных материалов на основе гипса (гипсокартонных листов) в Кунгурском районе Пермского края», реализуемого ООО «Прикамская гипсовая компания».

Докладчик:

- Носков
Павел Алексеевич - генеральный директор ГБУ Пермского края «Агентство инвестиционного развития»

СЛУШАЛИ: Решетникова М.Г., Колесникова М.А., Подвального К.Г., Миролюбову Т.В., Жданова О.М., Гончарова Н.Н., Сюткина М.В., Илларионова Э.И., Бесфамильного М.А., Чулкина А.А., Катаева С.В., Назарычева П.А., Ведерникова И.Н., Быкариза И.Я., Носкова П.А.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию выступивших.
2. Отметить наличие кворума (присутствовали 28 членов Совета).
3. Присвоить статус «приоритетный инвестиционный проект» и предоставить меры государственной поддержки инвестиционному проекту

«Строительство гостиничного комплекса 4-5* на земельном участке по адресу: г. Пермь, ул. Окулова, 14», реализуемому ООО «АкваВита», с параметрами:

- 1) общий объем инвестиций – 1 501 млн руб.;
- 2) количество создаваемых рабочих мест – 100;
- 3) срок реализации инвестиционного проекта – IV квартал 2019 года – I квартал 2023 года;

4) объекты инфраструктуры и мероприятия, финансируемые инициатором инвестиционного проекта:

4.1) строительство гостиничного комплекса и комплекса административно-хозяйственного, делового, общественного назначения, комплекса апартаментов общей площадью не менее 10 000 тыс. кв. м и не более 32 439 кв. м, количество номеров гостиницы – 130, количество парковочных мест – 90, конференц-залы общей площадью 530 кв. м;

4.2) благоустройство прилегающей территорий (в том числе земельных участков, смежных с земельным участком с кадастровым номером 59:01:4418019:1) на сумму 50 млн руб.

4. Присвоить статус «приоритетный инвестиционный проект» и предоставить меры государственной поддержки инвестиционному проекту «Многофункциональный комплекс с аквапарком, фитнес-центром и гостиницей в городе Перми», реализуемому ООО «Спорткомплекс «Олимпия-Пермь», с параметрами:

- 1) общий объем инвестиций – 5 149 млн руб.;
- 2) количество создаваемых рабочих мест – 20;
- 3) срок реализации инвестиционного проекта – 2020 – 2023 годы.

5. Присвоить статус «приоритетный инвестиционный проект» и предоставить меры государственной поддержки инвестиционному проекту «Строительство социального жилья в Пермском крае», реализуемому АО «Корпорация развития Пермского края», с параметрами:

- 1) общий объем инвестиций – 1 529,964 млн руб.;
- 2) количество создаваемых рабочих мест – 6;
- 3) срок реализации инвестиционного проекта – 2020 – 2022 годы.

6. На основании пункта 4.4.6 Порядка рассмотрения и отбора инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 6 декабря 2013 г. № 1721-п «Об отборе инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Пермского края», снять статус «приоритетный инвестиционный проект» с инвестиционного проекта «Завод по производству строительных материалов на основе гипса (гипсокартонных листов) в Кунгурском районе Пермского края», реализуемого ООО «Прикамская гипсовая компания», в связи с выявлением несоответствия фактически реализуемого инвестиционного проекта характеристикам, указанным в заявке, паспорте инвестиционного проекта, кратком бизнес-плане инвестиционного проекта при получении статуса приоритетного инвестиционного проекта.

7. Носкову П.А.:

7.1. заключить с ООО «АкваВита» инвестиционное соглашение в соответствии с условиями, изложенными в документации по отбору инвестиционных проектов, утвержденной приказом Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края от 9 августа 2019 г. № СЭД-18-02-06-58 «О начале отбора инвестиционных проектов в соответствии с условиями инвестиционного предложения».

8. Самойлову Д.И. рекомендовать:

8.1. Проработать вопрос развития улично-дорожной сети при реализации приоритетного инвестиционного проекта «Строительство гостиничного комплекса 4-5* на земельном участке по адресу: г. Пермь, ул. Окулова, 14».

Срок: 31 января 2020 г.

9. Гончарову Н.Н.:

9.1. Совместно с ресурсоснабжающими организациями проработать вопросы подключения к инженерным сетям объекта «Многофункциональный комплекс с аквапарком, фитнес-центром и гостиницей в городе Перми» на земельном участке Калинина, 84а в Кировском районе города Перми.

Срок: 31 января 2020 г.

9.2. Обосновать выбор земельного участка для реализации приоритетного инвестиционного проекта «Многофункциональный комплекс с аквапарком, фитнес-центром и гостиницей в городе Перми».

Срок: 31 января 2020 г.

9.3. Совместно с Колесниковым М.А. организовать рассмотрение вопроса реализации приоритетного инвестиционного проекта «Многофункциональный комплекс с аквапарком, фитнес-центром и гостиницей в городе Перми» в Законодательном Собрании Пермского края.

Срок: 28 февраля 2020 г.

10. Сюткину М.В.:

10.1. Совместно с главами муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов Пермского края провести обсуждение проектов по строительству жилых домов в рамках реализации приоритетного инвестиционного проекта «Строительство социального жилья в Пермском крае», реализуемого АО «Корпорация развития Пермского края».

Срок: 31 января 2020 г.

11. Ведерникову И.Н.:

11.1. Разработать критерии отбора строительных компаний при реализации приоритетного инвестиционного проекта «Строительство социального жилья в Пермском крае», реализуемого АО «Корпорация развития Пермского края».

Срок: 31 января 2020 г.

Губернатор Пермского края

М.Г.Решетников

Протокол вел

М.А.Колесников

Список присутствующих:

1. РЕШЕТНИКОВ
Максим Геннадьевич - губернатор Пермского края, председатель Совета
2. ВОДЯНОВ
Роман Михайлович - председатель Пермского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ», депутат Законодательного Собрания Пермского края, заместитель председателя комитета Законодательного Собрания Пермского края по промышленности, экономической политике и налогам, заместитель председателя Совета
3. ЖДАНОВ
Олег Михайлович - президент Союза «Пермская торгово-промышленная палата», заместитель председателя Совета
4. КОЛЕСНИКОВ
Максим Андреевич - министр экономического развития и инвестиций Пермского края, секретарь Совета

Члены Совета:

5. АНДРЕЕВ
Алексей Гурьевич - генеральный директор ПАО «Пермская научно-производственная приборостроительная компания», президент регионального объединения работодателей «Сотрудничество»
6. БЕСФАМИЛЬНЫЙ
Михаил Александрович - депутат Пермской городской Думы, генеральный директор ООО «Орсо групп»
7. ГИЛЯЗОВА
Елена Ефимовна - вице-президент Союза «Пермская торгово-промышленная палата»
8. ГОССАМОВА
Чулпан Фаритовна - руководитель Управления Федеральной налоговой службы по Пермскому краю
9. ЕЛСУКОВА
Любовь Леонидовна - руководитель Ассоциации содействия развитию информационного пространства «Альтернатива»
10. ЗАРУБЕЙ
Александр Николаевич - вице-президент – управляющий филиалом АО «ГАЗПРОМБАНК»
11. ИЛЛАРИОНОВ
Эдуард Иванович - заместитель генерального директора ОАО «МРСК Урала» – директор филиала «Пермэнерго»
12. КАРМАНОВ
Юрий Петрович - президент Ассоциации «Пермская гильдия добросовестных предприятий», директор ООО «Стоматологическая компания «ЮНИТ»

13. КОСВИНЦЕВ
Николай Николаевич - общественный представитель АНО «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов» в Пермском крае по направлению «Новый бизнес»
14. КРУПИН
Андрей Алексеевич - заместитель председателя Пермского регионального отделения Общероссийской организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ»
15. МЕРЗЛОВ
Игорь Юрьевич - представитель Союза «Пермская торгово-промышленная палата»
16. МИРОЛЮБОВА
Татьяна Васильевна - депутат Законодательного Собрания Пермского края, председатель комитета Законодательного Собрания Пермского края по промышленности, экономической политике и налогам
17. НИКАШИН
Владимир Анатольевич - представитель Союза «Пермская торгово-промышленная палата»
18. НИКИТЕНКО
Ирина Александровна - директор ООО «Пермский Центр Инновационного Менеджмента»
19. НОСКОВ
Павел Алексеевич - генеральный директор государственного бюджетного учреждения Пермского края «Агентство инвестиционного развития»
20. ПОДВАЛЬНЫЙ
Константин Георгиевич - управляющий Пермским головным отделением Волго-Вятского банка ПАО «Сбербанк России»
21. ПРОТОПОПОВ
Евгений Николаевич - директор ООО «ГУН», исполнительный директор Пермского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия»
22. РЕМПЕЛЬ
Евгений Иванович - директор ООО «ПермЕвроГаз»
23. СКОРОХОДОВ
Андрей Иванович - заместитель генерального директора ООО «Пермь-Восток-Сервис»
24. ЦОЙ
Елена Львовна - директор филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Пермскому краю
25. ЧИБИСОВ
Алексей Валерьевич - заместитель председателя Правительства – министр промышленности, предпринимательства и торговли Пермского края
26. ЧУРИН
Егор Александрович - представитель Пермского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия»

27. ШАРИПОВ
Тимур Рамзеевич - представитель регионального объединения работодателей Пермского края «Сотрудничество»
28. ЮШКОВ
Владимир Юрьевич - генеральный директор ООО «Агрофирма «Труд», председатель Агросоюза Пермского края

Приглашенные:

29. БЕКИШЕВ
Ренат Александрович - первый заместитель министра экономического развития и инвестиций Пермского края
30. БЫКАРИЗ
Игорь Яковлевич - глава городского округа – глава администрации Краснокамского городского округа
31. ВОСТРИКОВ
Юрий Геннадьевич - глава городского округа – глава администрации Чайковского городского округа
32. ГОНЧАРОВ
Николай Николаевич - министр по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
33. ГОРХ
Татьяна Александровна - первый заместитель главы администрации города Соликамска
34. ГРИГОРЕНКО
Ирина Григорьевна - заместитель министра экономического развития и инвестиций Пермского края
35. ЗАБОЛОТНЫХ
Алексей Викторович - председатель правления Ассоциации «Межотраслевая ассоциация развития конкуренции»
36. ЗАХАРОВ
Константин Валерьевич - первый заместитель министра строительства Пермского края
37. КАМИНА
Ольга Владимировна - начальник отдела правового обеспечения и рассмотрения обращений предпринимателей аппарата Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Пермском крае
38. КИНЁВ
Александр Сергеевич - советник генерального директора АО «БИЗНЕС АЛЬЯНС», региональный менеджер «Внешэкономбанк»
39. ЛОБАСТОВ
Александр Александрович - и.о. начальника отдела по надзору за соблюдением прав предпринимателей прокуратуры Пермского края
40. НАЗАРЫЧЕВ
Алексей Павлович - заместитель министра по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
41. ПЕРЕСТОРОНИНА
Снежана Александровна - помощник Водянова Романа Михайловича
42. СЮТКИН
Михаил Валерьевич - первый заместитель председателя Правительства Пермского края

Инициаторы инвестиционных проектов:

43. ВЕДЕРНИКОВ
Игорь Николаевич - генеральный директор АО «Корпорация развития Пермского края»
44. ДЫЛДИН
Артем Михайлович - бренд-менеджер компании «УДС Групп»
45. КАТАЕВ
Сергей Викторович - директор по капитальному строительству ООО «Спорткомплекс «Олимпия-Пермь»
46. ЧУЛКИН
Алексей Аркадьевич - генеральный директор «УДС Групп», ООО ПСК «УралДомСтрой»

Согласовано:

Заместитель председателя Правительства -
министр промышленности, предпринимательства
и торговли Пермского края

Чибисов А.В.

Министр экономического развития и инвестиций
Пермского края

Колесников М.А.

Заместитель директора, начальник отдела
протокола и организации мероприятий
департамента протокола и международных
связей

Захарова Е.А.
